



METHOD STATEMENT

SIKATOP[®] SEAL-107

ỨNG DỤNG: CHỐNG THẤM CHO BỂ BƠI SỬ DỤNG SIKATOP[®] SEAL-107
BÊN DƯỚI LỚP ỐP LÁT HOÀN THIỆN

SIKA LIMITED (VIETNAM)

1 PHẠM VI

Diễn giải biện pháp thi công chống thấm cho bể bơi bằng lớp vữa chống thấm gốc xi măng polyme cải tiến 2 thành phần Sikatop® Seal-107 bên dưới lớp ốp lát hoàn thiện.

2 MÔ TẢ SẢN PHẨM

Sikatop® Seal 107 là lớp chống thấm gốc xi măng polyme cải tiến, 2 thành phần. Sản phẩm được thi công lên bề mặt vữa và bê tông để ngăn sự thấm nước.

Ứng dụng:

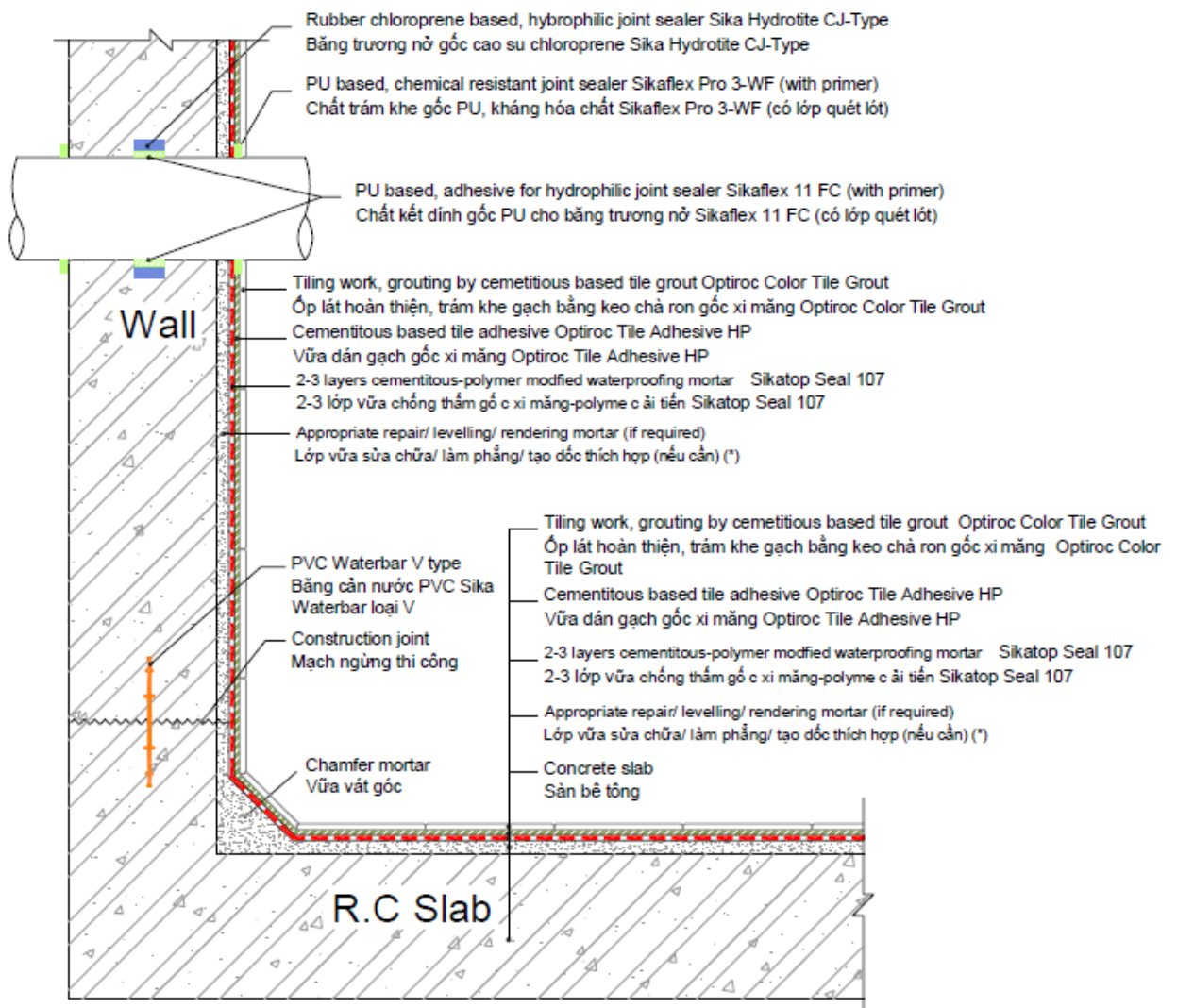
SikaTop® Seal 107 dùng để chống thấm bên trong và bên ngoài các hạng mục như:

- Bể nước uống, bể nước PCCC, hồ bơi
- Khu vực ẩm ướt: nhà vệ sinh, mương nước, hố thang máy
- Ban công, bồn hoa
- Tường chắn, tầng hầm

Đặc tính/Uu điểm:

- Bám dính tốt kể cả trên bề mặt ẩm ướt
- Dễ trộn, dễ thi công
- Chống lại quá trình cacbonat hóa
- Không độc
- Không ăn mòn
- Đàn hồi nhẹ
- Có thể thi công bằng phương pháp phun

3 CẤU TẠO HỆ THỐNG



(*): Vui lòng tham khảo hệ thống sản phẩm sửa chữa hoặc liên hệ với Phòng kỹ thuật công ty Sika để biết thêm chi tiết.

Cấu tạo hệ thống điển hình

4 THI CÔNG

4.1 Chuẩn bị bề mặt

- Bề mặt phải được chuẩn bị để loại bỏ tất cả các thành phần dễ bong tróc.
Chuẩn bị bề mặt sạch sẽ bằng dụng cụ thi công thích hợp để loại bỏ tất cả các thành phần dễ bong tróc, các chất ô nhiễm bề mặt, lớp phủ hiện hữu.
- Bề mặt có độ thấm hút cao phải được làm ẩm toàn bộ trước khi thi công vữa chống thấm, nhưng không để đọng nước

4.2 Sửa chữa / Làm phẳng / Tô trát (nếu cần)

a. Sửa chữa

Sử dụng các sản phẩm sửa chữa thích hợp của Sika (Sika Monotop®, Sikadur®, SikaGrout®, etc.) để sửa chữa các khiếm khuyết trên bề mặt như vết nứt, lỗ rỗ, lỗ rỗng (nếu có). Tham khảo tài liệu kỹ thuật các sản phẩm liên quan để biết thêm chi tiết.

b. Làm phẳng/Tô trát

- Nếu cần thì phải thi công tạo phẳng, tạo dốc cho bề mặt thì lớp vữa cán nền, vữa trát (với cường độ nén tối thiểu 7.5 Mpa - ở 28 ngày tuổi) phải được thực hiện trước khi thi công lớp chống thấm.
- Tỷ lệ trộn điển hình cho lớp vữa tạo phẳng/ tạo dốc như sau:
 - Tỷ lệ trộn:
Xi măng : cát = 1 : 2.5 - 3 (theo khối lượng, cát sạch và khô) hoặc
Xi măng : cát = 1 : 3 - 3.7 (theo thể tích, cát sạch và khô)
 - Điều chỉnh độ sệt của vữa bằng hỗn hợp phụ gia Sika Latex trộn với nước, tỷ lệ hỗn hợp Sika Latex : nước = 1 : 3.
 - Độ phủ: 1 ltr Sika Latex thi công cho khoảng 1 m² vữa dày 2 cm.
- Việc chuẩn bị và thi công của lớp vữa sẽ tuân theo chỉ dẫn kỹ thuật và kiến trúc.
Đặc biệt, để tăng độ bám dính của lớp vữa làm phẳng/ vữa trát lên bề mặt nền, cần thi công lớp hồ dầu kết dính Sika Latex. Tỷ lệ trộn điển hình của lớp hồ dầu kết dính như sau:
 - 1 ltr Sika Latex + 1 ltr nước + 4 kg xi măng = lớp hồ dầu kết dính
 - Độ phủ: khối lượng hồ dầu như trên sẽ thi công được cho khoảng 4 m²Đổ bột xi măng vào thùng đựng hỗn hợp nước + Sika Latex cho đến khi đạt được hỗn hợp có độ sệt đồng nhất. Thi công lớp hồ dầu kết dính bằng cọ hoặc con lăn lên bề mặt.
- Thi công các lớp tiếp theo (lớp vữa tạo phẳng/ tạo dốc/ vữa trát) sẽ được thi công lên trên lớp hồ dầu kết dính còn ướt.
- Tiến hành dưỡng ẩm lớp vữa tạo phẳng/ tạo dốc/ vữa trát ngay sau khi khô bề mặt. Không sử dụng các hợp chất bảo dưỡng vì có thể gây ảnh hưởng đến độ bám dính của lớp vữa chống thấm.
- Thi công vữa vát góc cho các góc cạnh.
- Bảo dưỡng trong vòng ít nhất 7 ngày.

4.3 Thi công chống thấm Sikatop® Seal-107

a. Trộn

- Trộn Sikatop® Seal 107 trong thùng sạch bằng cần trộn điện tốc độ thấp.
- Lắc mạnh thành phần A trong vài giây rồi cho vào thùng trộn. Cho từ từ thành phần B (bột mịn) vào thùng trộn theo tỷ lệ A:B = 1:4 theo khối lượng. Dùng cần trộn điện tốc độ thấp (dưới 500 vòng/phút) và trộn đều.
- KHÔNG trộn thêm nước!

b. Thi công

- Bề mặt phải được bão hòa nước toàn toàn trước khi thi công lớp SikaTop® Seal-107 thứ nhất, nhưng không được để đọng nước.
- Thi công lớp SikaTop® Seal-107 thứ nhất với định mức khoảng 2.0 kg/m².
- Chờ khoảng 4-8 giờ (ở nhiệt độ khoảng 20°C) trước khi thi công lớp tiếp theo với định mức khoảng 2.0 kg/m² theo phương vuông góc với lớp thứ nhất. Thi công bằng cọ hoặc con lăn.
- Đối với bề mặt sàn, để giảm thiểu rủi ro do sự hư hỏng, nên thi công lớp thứ 2 cách lớp thứ nhất khoảng 24 giờ.

Nếu thi công lớp thứ 2 sau khi thi công lớp thứ nhất 12 giờ thì phải làm ẩm bề mặt trước khi thi công. Ưu tiên sử dụng phương pháp làm ẩm bằng bình phun.

Lưu ý: vui lòng thi công kiểm tra trên một khu vực nhỏ trước khi thi công toàn bộ.

c. Bảo dưỡng

- Cần phải bảo dưỡng lớp vữa chống thấm Sikatop® Seal-107 ngay lập tức trong vòng 3-5 ngày để đảm bảo xi măng trong vữa được thủy hóa hoàn toàn và giảm thiểu các rủi ro về nứt. Sử dụng màng PE hoặc các biện pháp tương đương để bảo dưỡng.
- Các lớp xử lý tiếp theo (ví dụ ốp lát gạch) phải được tiến hành sau thời gian chờ ít nhất là 7 ngày (ở điều kiện nhiệt độ 20°C).

4.4 Ốp lát hoàn thiện

- Công việc ốp lát phải được tiến hành bằng cách sử dụng vữa dán gạch phù hợp cho hồ bơi, ví dụ như Optiroc Tile Adhesive HP.
- Trám khe gạch phải được sử dụng bằng cách sử dụng vữa trám khe gạch thích hợp cho hồ bơi ví dụ như Optiroc Color Grout.
- Ốp lát hoàn thiện phải được thực hiện tuân theo bản vẽ kiến trúc mới nhất.

4.5 Thi công chi tiết

Nói chung, các sự cố về thấm thường xảy ra ở các chi tiết ví dụ như cổ ống xuyên sàn, xuyên tường, neo cầu thang, v.v... Vì vậy, cần đặc biệt chú ý tuân theo các hướng dẫn chi tiết được khuyến cáo trong bản vẽ chi tiết.

Vui lòng tham khảo tài liệu kỹ thuật các sản phẩm liên quan để biết thêm chi tiết.

MIỄN TRỪ

Những thông tin, và đặc biệt những hướng dẫn liên quan đến việc thi công và sử dụng cuối cùng của các sản phẩm Sika được cung cấp với thiện chí của chúng tôi dựa trên kiến thức và kinh nghiệm hiện tại của Sika về sản phẩm trong điều kiện được lưu giữ đúng cách, sử dụng và thi công trong điều kiện bình thường theo hướng dẫn của Sika. Trong ứng dụng thực tế, chúng tôi không đảm bảo sản phẩm sẽ phù hợp với một mục đích cụ thể nào nếu có sự khác biệt về vật tư, cốt liệu và điều kiện thực tế của công trường, cũng như không có một ràng buộc pháp lý nào đối với chúng tôi ngụ ý từ các thông tin này hoặc từ một hướng dẫn bằng văn bản, hay từ bất cứ một sự tư vấn nào. Người sử dụng sản phẩm này phải thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công mà họ mong muốn không. Sika có quyền thay đổi đặc tính sản phẩm của mình. Quyền sở hữu bên thứ ba phải được chú ý. Mọi đơn đặt hàng chỉ được chấp nhận dựa trên Bảng Điều Kiện Bán Hàng hiện hành của chúng tôi. Người sử dụng phải luôn tham khảo Tài Liệu Kỹ Thuật mới nhất của sản phẩm. Chúng tôi sẽ cung cấp các tài liệu này theo yêu cầu.

Sika Limited (Vietnam)
Nhon Trach 1 Industrial Zone
Nhon Trach, Dong Nai
Vietnam
vnm.sika.com

Phone: (84-251) 3560 700
Fax: (84-251) 3560 699
Mail: sikavietnam@vn.sika.com

Method Statement
Sikatop® Seal-107 for Swimming Pool
Edition: 09/2018